



# Seja bem-vindo



Tudo para Construção a Seco

# Quem Somos?

Somos o maior ecossistema de construção a seco do Brasil!

**+38 Lojas**

**4 Indústrias**

**+500 Colaboradores**

**3 Centros de distribuição**

**52 Caminhões - logística própria**

**8 Centros de Treinamento**





Transformando a construção civil no Brasil

Unidades de negócios



Nossas Lojas



Fábrica Steel



Fábrica de Perfis



Fábrica Esquadrias



Fábrica Revestimentos



E-commerce



Arquitetura



Obras Corporativas



Construção Industrializada e Sustentável

Franquia de gestão de obras

Marcas e produtos



# Uma solução completa para sua casa

**Cobertura**  
(Estrutura de cobertura)

**Steel Framing**  
(Projeto e produção própria)

**Revestimentos**  
(Interno e externo da obra)

**Rodapé/Piso Vinílico**  
(Interno da obra)

**Telha Shingle**  
(Importação própria)

**Energia Solar**  
(Módulos fotovoltaicos)

**Glasroc X**  
(Interna e externo)

**Texturise**  
(Fabricação própria)

**Esquadria PVC**  
(Fabricação própria)

**Portas**  
(Interno da obra)

**Woodlines**  
(Importação própria)



**Na Espaço Smart você encontra soluções sustentáveis, inovadoras e eficientes que irão agregar valor ao seu cliente, além de contar com o melhor serviço!**

# Especificação de projetos



- Ajudamos na **especificação**



- **Especificações técnicas** como: materiais e os procedimentos de execução.



- **Know-how** de especificações em todas as soluções.

  
**STUDIO  
SMART**  
ARQUITETURA PARA STEEL FRAME

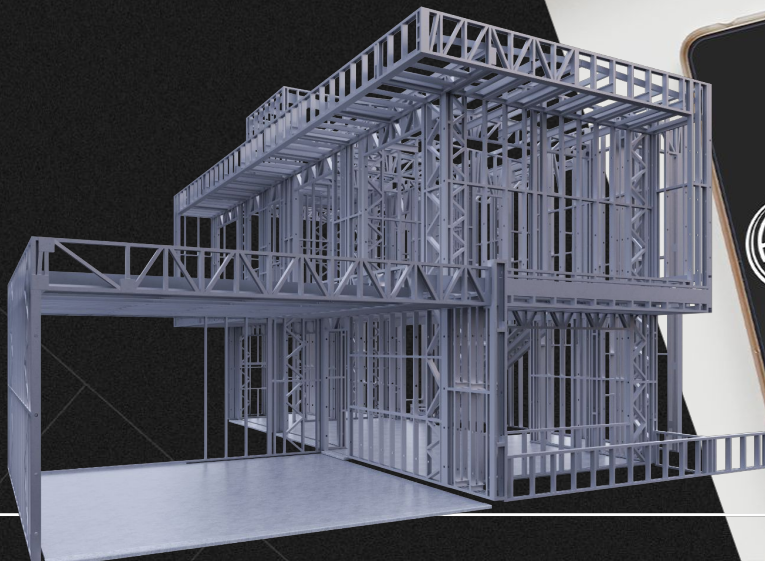


# Especificação da Espaço Smart



É baseada na **Norma de Desempenho**

**NBR 15575.**



# Ambiente de trabalho otimizado

Produtos que trazem mais performance  
ao ambiente de trabalho.

**Tenha maior controle a propagação de  
ruídos e incluam uma vida melhor para  
o cliente.**



Refletores



Absorventes



Isolantes



Difusores





# Especificação de projetos

A **Espaço Smart** tem **infraestrutura para atendimento de clientes** interessados no Sistema Light Steel Framing.

**Traga seu cliente na Espaço Smart, usufrua da nossa infraestrutura** e deixe o café por nossa conta.



# SEJA SMART

PROGRAMA  
DE AFILIADOS

\_faça parte do  
nosso programa  
de **cashback**



**Participe e**  
tenha muitas  
vantagens!





STUDIO  
SMART

ARQUITETURA PARA STEEL FRAME

# Traga seu projeto Arquitetônico

Possuímos um escritório de engenharia e orçamentação especializados em Light Steel Framing. Traga seu projeto arquitetônico que fazemos a compatibilização para Light Steel Frame!



# Quantitativo

Após o recebimento do projeto arquitetônico o nosso ficará responsável por te fornecer um quantitativo de materiais detalhado para sua obra. Nesse documento você também receberá um resumo detalhado para sua obra.

**QUANTITATIVOS - Espaço Smart**

**PAREDES**

- Paredes Simples
- Paredes Acústica
- Paredes Separativa
- Parede - Grandes Alturas
- Parede de Revestimento

**FORROS**

- Ferro de Gesso Estruturado
- Forro Modular
- Gyptone Placo - BR
- Rigitone Placo - BQ
- Nexalux Régua - Teto
- Panel Nexacoustic - Teto
- Forro NEX Concealed
- Forro Nexalux 625x625

**REVESTIMENTOS**

- Nexacurtic - Parede
- Nexalux - Parede

Modelo Numerado - Especialidade de Produtos versão 2.1

Tabela Comparativa de Forros numerada

**ESPAÇO SMART**

**Parede para Grandes Alturas de Gesso Acartonado**

**Fundo para Construção à Seco**

Código	Componente	Quantidade p/ m <sup>2</sup>	Quantidade Total	Unidade
20	PLACA GESSO ST BR 12,5 X 1200 X 1800MM (2,16M <sup>2</sup> )	1,95	205	UN
315	DW GUIA 70 X 0,5 X 3000MM Z275	0,67	70	UN
136	DW MONTANTE 20 X 0,5 X 3000MM Z275	1,11	117	UN
1681	BANDA ACUSTICA 70 X 10000 X 4MM	2,00	21	ROLO
3573	PAR DW GN25 3,5 X 25MM TROMBETA PA C/ 100 PCS FO	14,00	15	CAIXA
3574	PAR DW GN35 3,5 X 35MM TROMBETA PA C/ 100 PCS FO	16,00	17	CAIXA
3610	PAR DW PERFIL 4,2 X 13MM FLANGEADO PA C/ 100 PCS ZB	8,89	10	CAIXA
75	FITA PAPEL PERFORADA JUNTA DRYWALL 150.000MM	1,66	2	ROLO
10710	MASSA JUNTA DRYWALL 288G	0,35	2	BD
114	DW CANTONEIRA METALICA PERFORADA 3000MM Z275	0,00	0	UN
3615	PAR CHIP 5,0 X 40MM PA C/ 100 PCS	3,33	4	CAIXA
3116	BUCHA PLASTICA VA 06 C/ANEL - PCT 100 (VONDER)	3,33	4	CAIXA
2984	LA DE VIDRO WALLFELT POP04 70MM X 1200MM X 12,5M (15,00M <sup>2</sup> )	0,07	8	ROLO

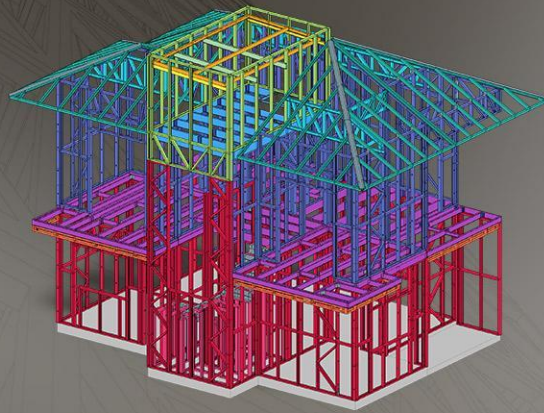
**ESPAÇO SMART**

**Parede Simples de Gesso Acartonado**

**Fundo para Construção à Seco**

Código	Componente	Quantidade p/ m <sup>2</sup>	Quantidade Total	Unidade
20	PLACA GESSO ST BR 12,5 X 1200 X 1800MM (2,16M <sup>2</sup> )	0,93	15	UN
135	DW GUIA 48 X 0,5 X 3000MM Z275	0,38	6	UN
134	DW MONTANTE 48 X 0,5 X 3000MM Z275	1,12	17	UN
	BANDA ACUSTICA 70 X 10000 X 4MM	0,69	2	ROLO
	DW GN25 3,5 X 25MM TROMBETA PA C/ 100 PCS FO	16,00	3	CENTC
	GN35 3,5 X 35MM TROMBETA PA C/ 100 PCS FO	0,00	0	CENTC
	DW 4,2 X 13MM FLANGEADO PA C/ 100 PCS ZB	8,92	2	CENTC
	BANDA JUNTA DRYWALL 150.000MM	1,66	1	ROLO
	MASSA JUNTA DRYWALL 288G	0,35	1	BD
	CANTONEIRA METALICA PERFORADA 3000MM Z275	0,14	3	UN
	CHIP 5,0 X 40MM PA C/ 100 PCS	1,91	1	CENTC
	FITA PAPEL PERFORADA JUNTA DRYWALL 150.000MM	1,91	1	CENTC
	BUCHA PLASTICA VA 06 C/ANEL - PCT 100 (VONDER)	1,91	1	CENTC
	LA DE VIDRO WALLFELT POP04 50 X 1200 X 12500MM (15,00M <sup>2</sup> )	0,07	2	ROLO





## COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS

**B** AUTODESK®  
BIM 360™

Mais de **1.000.000**  
de m<sup>2</sup> projetados

Mais de **10 anos**  
no mercado

Projetos **residenciais e comerciais** de grande porte

Projeto estrutural em  
**Light steel framing**

Projetos complementares  
**compatibilizados em BIM**



**VANTAGENS**  
Redução de patologias em obras

# Compatibilização BIM

**B** AUTODESK®  
BIM 360™



# Manual do Arquiteto

Documento dedicado para auxiliar arquitetos a desenvolverem projetos arquitetônicos **otimizados para o Light Steel Frame.**



## 1. Considerações Iniciais

O desenvolvimento deste Manual servirá para trazer orientações básicas de arquitetura aos profissionais da área de projetos e conceitos arquitetônicos. Tópicos básicos sobre problemas e suas considerações para especificação e parametrização em projetos, são demonstradas de maneira simples e objetiva.

Constantemente recomendamos registrar de maneira superficial alterações dos produtos de outros aplicados, para que servem de base para que outros também sejam adotados em seus projetos e assim adequados às especificações.

Também, estamos sujeitos às alterações das orientações técnicas dos produtos de outras empresas citadas neste Manual, para os quais temos controle inscricão sobre estas atualizações, que sempre deverão ser consultadas diretamente com o respectivo fornecedor.

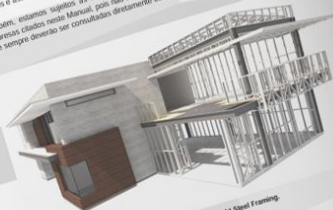


Figura 1: Estrutura em Light Steel Framing



Nos balancos de laje em L, uma face deve ter no máximo 1 m para que os perfis possam ser encaixados.

Vãos de laje maiores que 7,0 metros devem ser muito bem estudados, para que a arquitetura não seja limitada por fatores estruturais.

## Área Técnica

A laje técnica deve possuir uma cavidade com a fundação, de modo a transferir seus esforços através de paredes ou vigas, para possibilitar cargas dos equipamentos que devem ser transferidos à fundação.

A laje técnica pode ser mista ou seca, dependendo da especificação de cada projeto.

## 4. Escadas

As escadas podem ser projetadas em LSF desde que não tenham alturas elevadas com fundo variado e possuam apoios nas extremidades das painelas.

Considerações importantes sobre as escadas:

- Painéis devem ser ligados diretamente aos apoios, principalmente com a ausência de painéis fixados à escada;
- Não é possível engastar degraus na parede quando não há apoio auxiliar vertical;
- Degráus desatados e com o espelho vazado não são possíveis realizar em Steel Frame;

Sugere-se que a escada possua um patamar estivo quando for formado "L", tendo o patamar no máximo dois níveis e laje horizontal.

O perfil da escada terá fundo liso devido às vigas apoiando em degraus:



Figura 14: Perfil estrutura de escada em LSF.



Os projetos arquitetônicos podem ser feitos a partir de um grid com a dimensão da modulação. Dimensões modulos de 1200 em na definição dos cômodos evitam cortes em chapas e possibilitam o reaproveitamento dos recortes das chapas, gerando o desperdício de material.

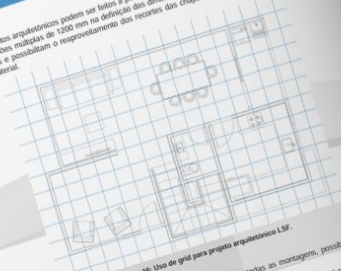


Figura 16: Uso de grid para projeto arquitetônico LSF.

A modulação deve ser a mesma em todo projeto, para todas as montagens, possibilitando o alinhamento da estrutura e a distribuição das cargas até a fundação.

O alinhamento das paredes se faz eficaz quando como parte do apoio estrutural elas podem ser apoiadas vigas e reforçados pilares para o suporte da laje superior.



Figura 17: Alinhamento das paredes e elementos de apoio.

Av. Simão Pires Cordeiro, 2707  
Rua Vitor, 1000 - Curitiba - PR - CEP: 80705-460

(42) 3220-1856

[www.smartistemasconstrutivos.com.br](http://www.smartistemasconstrutivos.com.br)



ESPAÇO  
SMART

# Nossos fornecedores

Trabalhamos  
com as **melhores**  
**empresas** de  
cada segmento





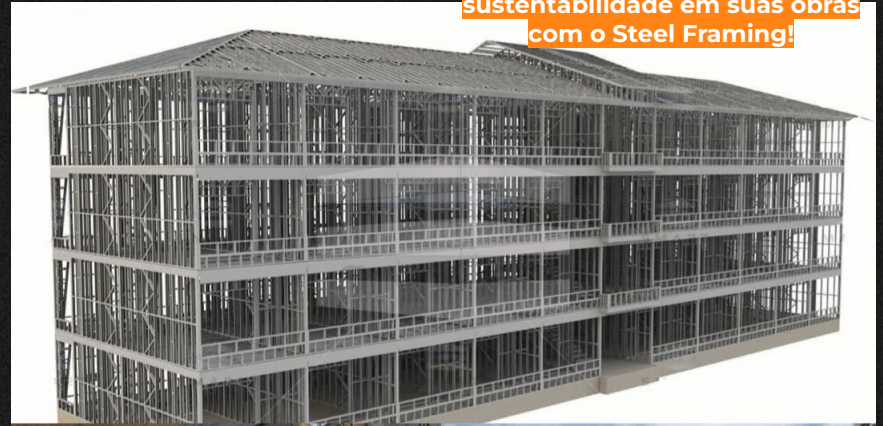
Combine inovação, eficiência e sustentabilidade em suas obras com o Steel Framing!

Por que escolher?

# Light Steel Frame

Ofereça a Eficiência do Steel Framing

- Rapidez na Construção
- Durabilidade e Resistência
- Flexibilidade de Design
- Eficiência Térmica e Acústica
- Sustentabilidade
- Precisão e Qualidade
- Redução de Custos
- Engenharia
- Estoque Completo
- Financiamento Próprio





**compre  
online**

**direto da  
fábrica**

Fidelidade ao  
orçamento, Rapidez e  
Sustentabilidade



**COMPRE  
INSTALADO**






Por que escolher?

# Telhado Smart Shingle

Vantagens do Telhado Shingle para seus projetos:

- Durabilidade e Estética
- Impermeabilização
- Versatilidade
- Instalação Fácil e Rápida
- Leveza
- Alta Resistência
- Garantia de até 30 anos
- Solução Completa
- Maior importador da 

Combine beleza, eficiência e durabilidade em suas obras com o Telhado Shingle!





Beleza, Resistência e  
Impermeabilização



**COMPRE  
INSTALADO**

SMART  
INSTALA



Por que escolher?

# Esquadrias de PVC

Vantagens das Esquadrias de PVC para seus projetos:

- Durabilidade e Resistência
- Estética e Design
- Eficiência Térmica e Acústica
- Baixa Manutenção
- Sustentabilidade perfis 100% recicláveis
- Precisão e Qualidade
- Segurança
- Versatilidade
- Solução Completa
- Longa vida útil
- Sofisticação

Combine elegância, eficiência e segurança em suas obras com nossas esquadrias de PVC!





**compre  
online**

**direto da  
fábrica**

Segurança,  
Conforto e  
Sustentabilidade



**COMPRE  
INSTALADO**







Por que escolher?

# Smart Texturise

Ofereça a Qualidade dos Nossos Revestimento

- Variedade de Materiais
- Estética e Design
- Durabilidade e Resistência
- Fácil Instalação e Manutenção
- Versatilidade
- Sustentabilidade
- Segurança
- Versatilidade
- Ideais para obras de LSF
- Longa vida útil
- Solução Completa

Combine beleza, durabilidade e praticidade em suas obras com nossos revestimentos!



Beleza,  
Durabilidade e  
Leveza



**compre  
online**

**direto da  
fábrica**

**COMPRE  
INSTALADO**



SMART  
INSTALA

The SMART INSTALA logo features a cartoon character wearing a white hard hat and an orange safety vest, holding a yellow tool. The character is positioned to the right of the text "SMART INSTALA", which is written in a bold, sans-serif font. The entire logo is set against a white background with a yellow horizontal bar at the bottom.



Por que escolher?

# Smart Pisos

Ofereça a Excelência do Piso Vinílico

- Durabilidade e Estética
- Conforto
- Fácil Instalação e Manutenção
- Versatilidade
- Hipoalergênico
- Sustentabilidade
- Custo-benefício
- Solução Completa

Combine elegância, conforto e durabilidade em suas obras com o Piso Vinílico!!



 Tarkett

Beleza e Conforto  
Termo Acústico



**COMPRE**  
**INSTALADO**





Por que escolher?

# Smart Forros

Ofereça a Qualidade dos Nossos Forros

- Variedade de Materiais
- Estética e Funcionalidade
- Isolamento Acústico
- Fácil Instalação e Manutenção
- Hipoalergênico
- Durabilidade
- Versatilidade
- Sustentabilidade

Combine beleza, eficiência e segurança em suas obras com nossos forros!!





Conforto para  
qualquer ambiente



**COMPRE  
INSTALADO**





Por que escolher?

# Smart Tratamento Acústico

Ofereça a Eficiência dos Nossos Materiais de  
Tratamento Acústico

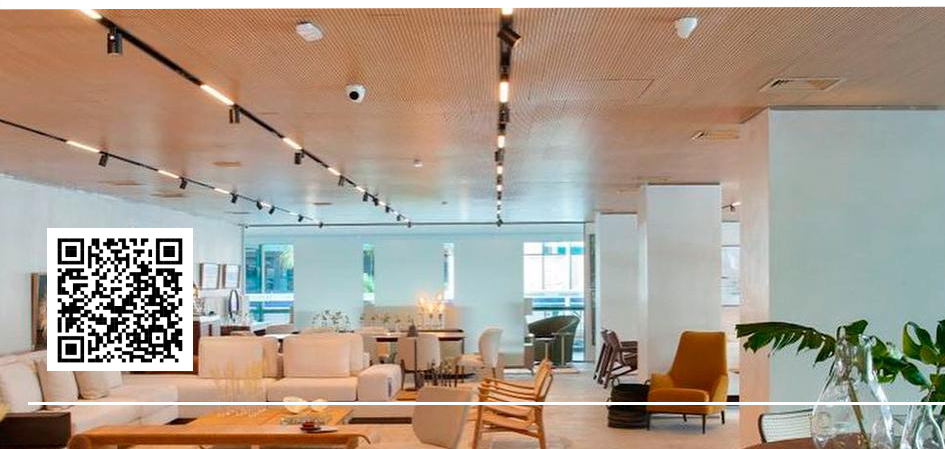
- Variedade de Materiais
- Desempenho Acústico Superior
- Estética e Funcionalidade
- Fácil Instalação
- Durabilidade
- Versatilidade
- Sustentabilidade
- Solução Completa
- Especificação

Combine eficiência acústica, estética e durabilidade em suas obras com nossos materiais de tratamento e isolamento acústico!



Design aprimorado,  
Acústico e alta  
performance







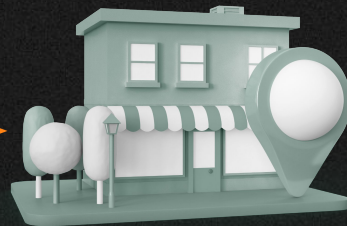
compre online

direto da fábrica

## PROJETOS ESCALÁVEIS

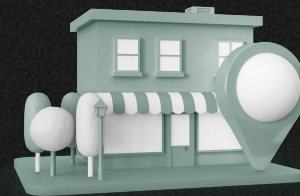


Capacidade técnica e de produção para **desenvolvimento e entrega de obras em escala** em todo o território nacional.

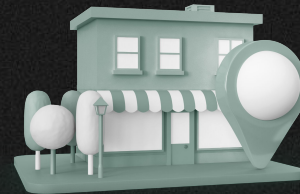


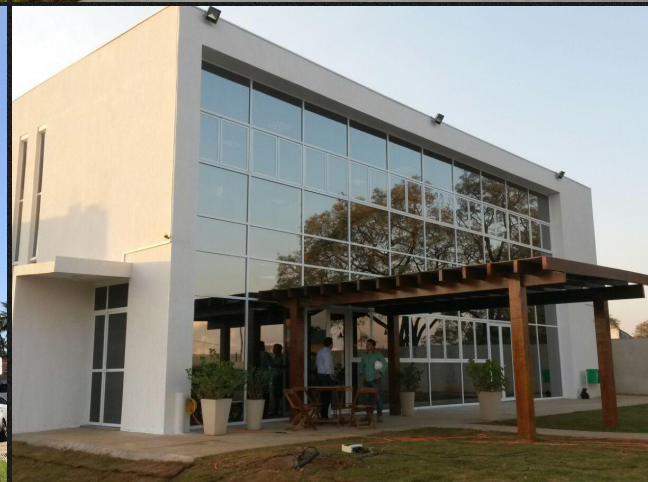
Expanda seu negócio com rapidez e qualidade.

Comércio 1



Comércio 2









# Compre Instalado

Com o Smart Instala é possível adquirir todas as soluções da Espaço Smart instalada na casa do seu cliente.

- Esquadrias de PVC
- Telhado Shingle
- Forros
- Piso Vinílico
- Carpetes
- E muito mais...

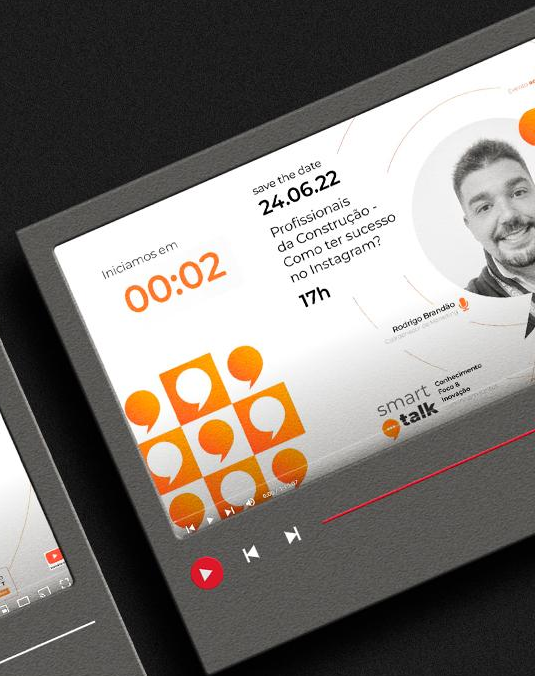
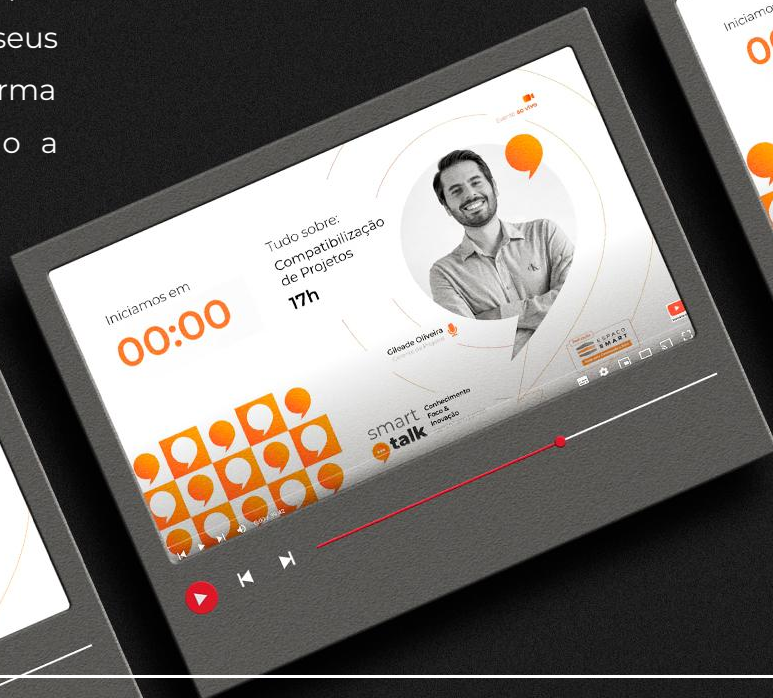


 **SMART**  
**INSTALA**



# Conheça o SmartTalk

São mais de 30 horas de conteúdos criados por especialistas técnicos com know how em seus respectivos temas para você acessar de forma rápida e aprender tudo sobre construção a seco.



# Arquitetando Conhecimento

Evento dedicado para que Arquitetos possam se aprofundar cada vez mais no mundo do Light Steel Frame.

Nesse evento é possível tirar todas as dúvidas com especialistas do mercado e também se aprofundar nos processos, boas práticas e vantagens de especificar soluções a seco e o Light Steel Frame.



# Vantagens de ser **cliente smart**



- Compre direto da fábrica



- Equipe de engenharia especializada



- Produtos normatizados



- Equipe de arquitetura especializada



- Atendimento técnico campeão



- Sustentabilidade econômica, social e ambiental

**E muito mais!**



# ESG

Acreditamos que Sustentabilidade e Industrialização  
**NÃO UMA TENDÊNCIA, MAS UMA PENDÊNCIA.**





Trabalhamos com **produtos** que  
permitem selos de **sustentabilidade**  
e alinhados com **ESG**

**Vamos juntos transformar  
a Construção Civil no Brasil?**

**Obrigado!**